Mehrfamilienhaus im Herzen von Düsseldorf Bilk

Preise & Kosten

Kaufpreis	2.250.000 €



Objektbeschreibung

Baujahr 1954
Heizungsart Etagenheizung
Erdgas H
Energieausweis liegt vor
Energieausweistyp Verbrauchsausweis
Endenergieverbrauch 135,8 kWh/(m²*a)
Energieeffizienzklasse E .

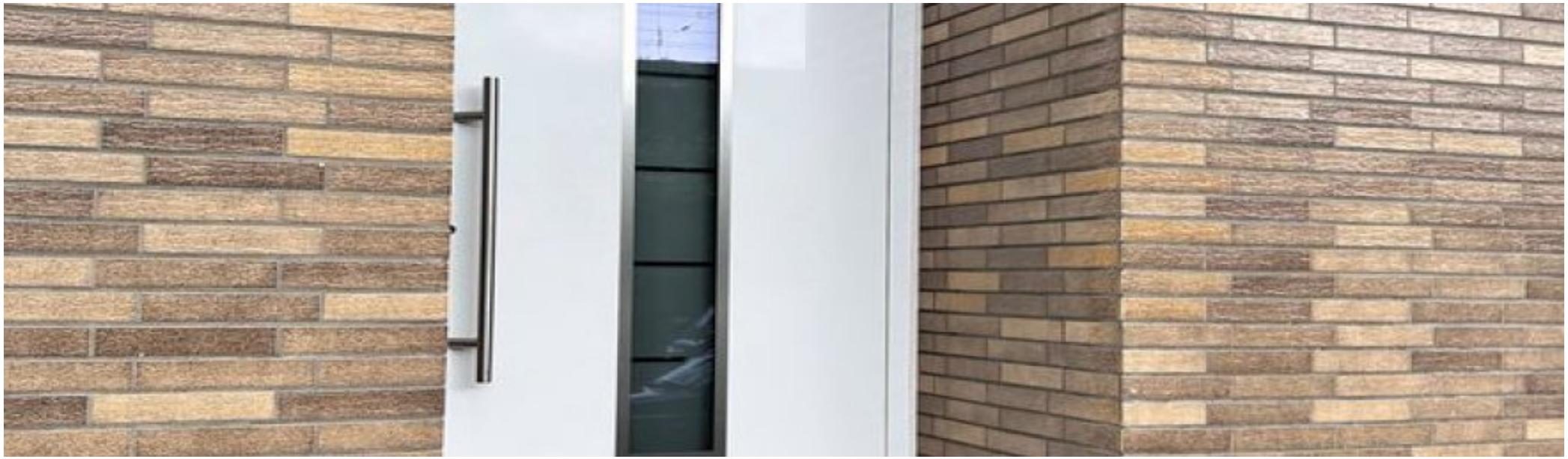
Angaben zur Immobilie

Grundstücksfläche	324 m²



Lage

Das Mehrfamilienhaus befindet sich in einer beliebten, ruhigen Wohnlage von Düsseldorf-Bilk, abseits des Durchgangsverkehrs. Die grüne Umgebung schafft ein angenehmes Wohnumfeld. Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und öffentliche Verkehrsmittel sind in wenigen Gehminuten erreichbar..



Ausstattung

Das Haus ist mit isolierverglasten Fenstern, zeitgemäßen Bädern sowie Etagenheizungen ausgestattet. Der Eigentümer hat laufend Instandhaltungen durchgeführt, wodurch sich das Gebäude in einem gepflegten, gebrauchsfähigen Zustand befindet. Das Dachgeschoss ist teilweise ausgebaut und bietet weiteres Entwicklungspotenzial.



Sonstiges

Bei Interesse stehen wir Ihnen gerne unter der Telefonnummer 0211-914 666 0 zur Verfügung..



d030222f-19b7-48cc-8340-32e1a375ab37-1899767684

Anbieter

KEMPE Immobilien GmbH
Achenbachstr. 23
40237 Düsseldorf

Zentrale	02119146660
E-Mail	info@immobilienboerse.com
Webseite	https://immobilienboerse.com